

## J A 吉崎市 繁殖研修センター—建物売却入札のご案内

J A 吉崎市では、当組合が所有する繁殖研修センター建物について入札により売却を行います。つきましては、下記の要領により購入希望者を募集いたします。

### ■ 売却物件の概要

物件名称	J A 吉崎市 繁殖研修センター（第2キャトルセンター含む）
所在地	長崎県吉崎市芦辺町箱崎江角触 156 番地
施設概要	建物 13 棟（平成 18 年建設）未登記（現状有姿で売却） 繁殖牛舎 A 棟 60 頭・繁殖牛舎 B 棟 36 頭・分娩育成牛舎 C 棟・子牛育成棟 210 頭・ 飼料敷料庫・堆肥舎・管理棟・受入訓致棟・哺乳棟・隔離棟・ポンプ室・集出荷棟 附属設備
土地の権利	借地（所有者 JA 吉崎市）別途賃貸契約を締結
借地条件	月額賃料 55,000 円（税別）契約期間 1 年間（自動更新）

### ■ 入札最低価格 4,500,000 円

### ■ 入札の主な条件

- ① 繁殖牛経営を主体として継続的に事業を行う意思のある方
- ② 吉崎市農協の正組合員または今後正組合員になられる方
- ③ 吉崎市和牛部会に加入できる方
- ④ 建物は現状有姿で売却

### ■ 申込方法

申込受付期間	令和7年7月14日（月）から令和7年8月8日（金） 入札参加申込書の提出が必要ですので、JA 吉崎市ホームページまたは JA 吉崎市畜産部に入札要項、必要書類等を用意しております
提出先	JA 吉崎市 畜産部 経営課
入札日時	令和7年8月22日（金）午前10時より
入札場所	吉崎市農協本所会議室
現地説明会	令和7年7月28日（月） 午前10時より 繁殖研修センター現地（吉崎市芦辺町箱崎江角触 156）

### ■ 問い合わせ先

J A 吉崎市 畜産部経営課 担当：小嶋・市山  
〒811-5732 長崎県吉崎市芦辺町国分東触 706 番地  
TEL:0920-45-2513 FAX:0920-45-3800 E-mail:gyomu@jaiki.sakura.ne.jp

